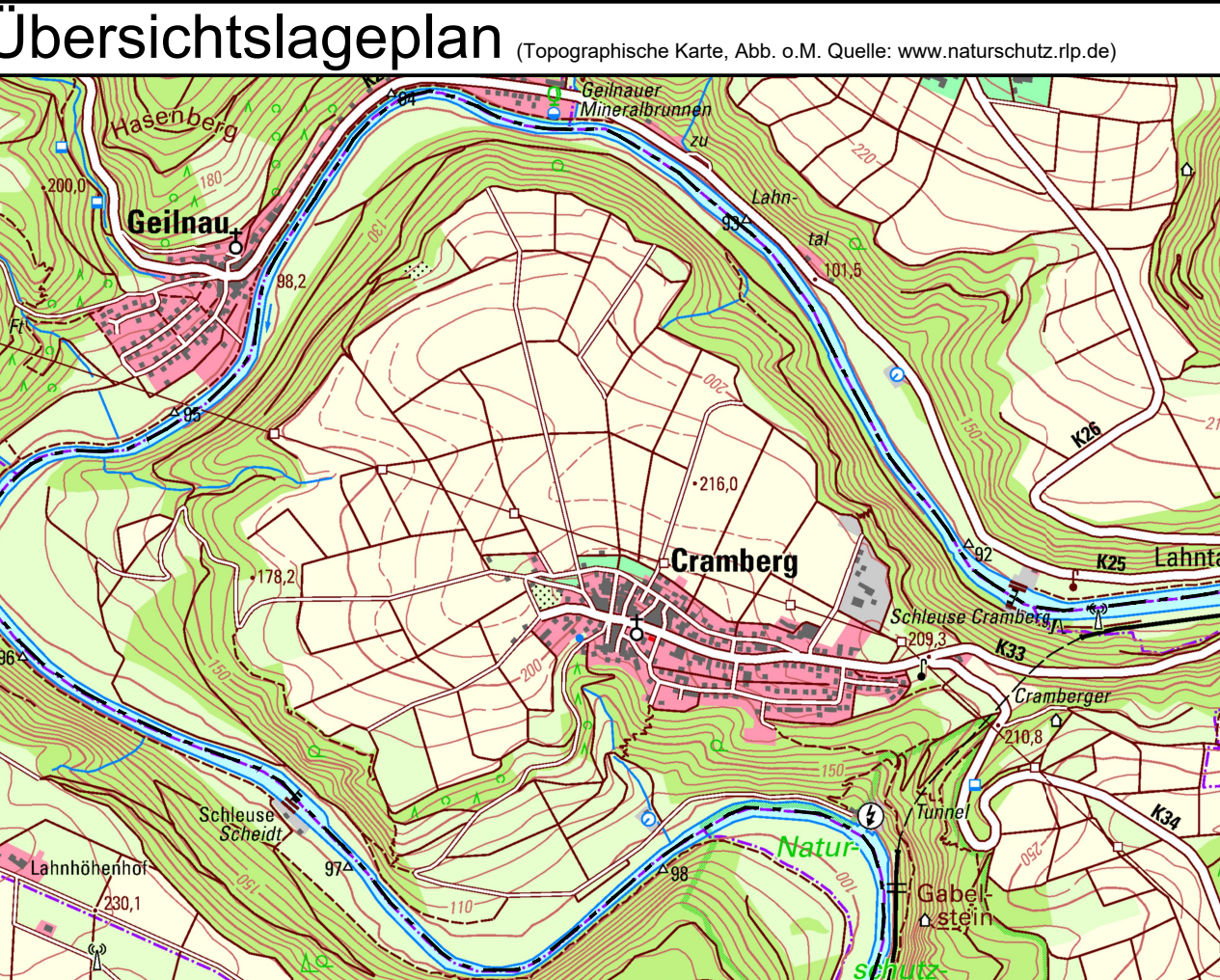




- ### Zeichenerklärung
- Ortsbild / Baustruktur**
- Bereich mit bedeutender Gebäudesubstanz zur Sicherung des Ortsbils
 - Kulturdenkmal
 - Ortsbildprägendes Gebäude
 - Gebäude mit gestalterischen Mängeln
 - Gebäude mit baulichen Mängeln
 - Charakteristische Hofsituation
 - Brunnen
 - Markanter Baumbestand
 - Charakteristische Mauer
 - Nutz-/Ziergarten
- Nutzung /Infrastruktur**
- Wohngebäude
 - Nebengebäude (Garage, Scheune, etc.)
 - Öffentliches/Kirchliches Gebäude
 - Baufächspotenzial (erschlossenes Baugrundstück)
 - Landwirtschaftlicher Betrieb
 - Gewerbe/Handel/Dienstleistung/Gastronomie
 - Ferienwohnung
 - Unter-/ungennutztes Nebengebäude
 - Leerstehendes Wohngebäude
- Öffentliche Freiflächen/Verkehr**
- Öffentliche/Kirchliche Grün- und/oder Freifläche
 - Aufwertung öffentlicher Grün-/Freifläche
 - Klassifizierte Straße
 - Gemeindestraße
 - Wirtschaftsweg/Fußweg
 - Öffentlicher/privater Parkplatz
 - Bushaltestelle
- Sonstiges**
- Gemeindegrenze
 - Baufächbegrenzung gemäß Flächennutzungsplan
 - 260 Kfz/24h
 - Querschnittliche tägliche Verkehrsstärke 2015
 - Querschnittsbelastung in Kfz / 24 h (% Anteil des Güterverkehrs / Schwerverkehrs)
- Entwicklungskonzeption**
- 1.1 Verortung / Nummerierung der Maßnahmenbereiche



Auftraggeber Ortsgemeinde Cramberg Hauptstraße 16 56558 Cramberg		Planverfasser PLANWERK HÄUSER Ingenieurbüro Hauptstraße 58A 56154 Boppard Fon: 06742 / 9414 753 www.planwerk-hauser.de			
Ort der Bauausführung Ortsgemeinde Cramberg		Projektnummer: DE 2302		Bearbeitet: H. Häuser	
Projektskizzen: L. Bildhauer		geprüft: H. Häuser		Bestandsaufnahme: 07.11.2023	
Fortschreibung des Dorferneuerungskonzepts		Entwicklungsplan/Maßnahmenübersicht			
Maßstab	Planstand	Planart	Unterlagen-Nr.	Index	
1:1.2500	Jun. 2024	Lageplan	01		