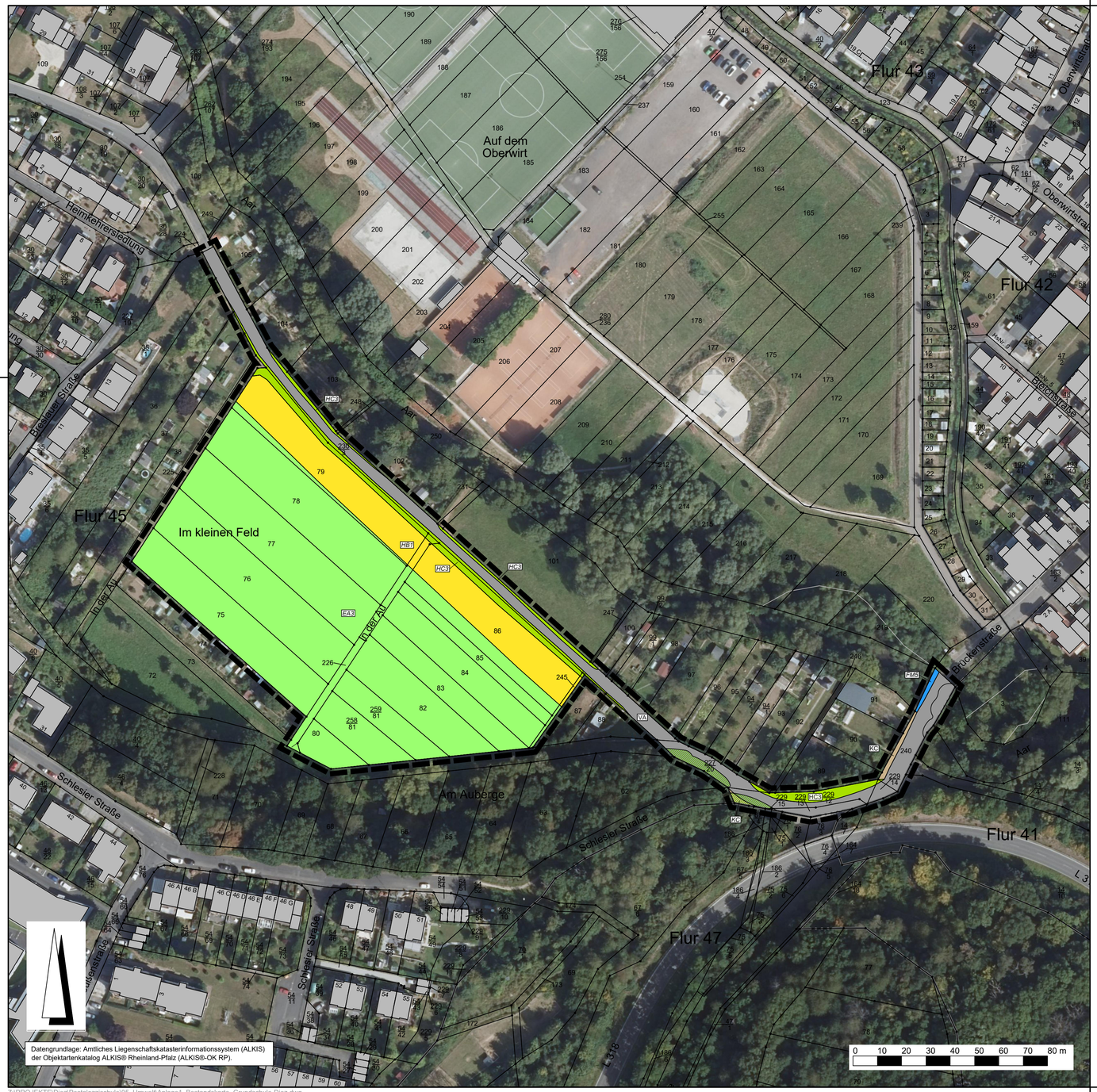


Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Objektartenkatalog ALKIS® Rheinland-Pfalz (ALKIS®-OK RP).

Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

	Flurgrenze
Flur 45	Flurnummer
77	Flurstücksnummer
	vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

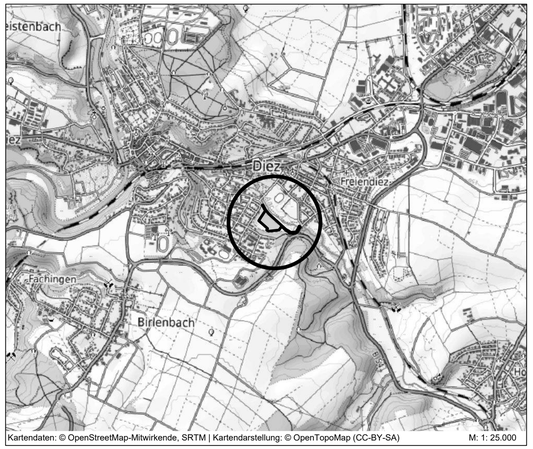
Darstellung	Typ.-Nr	Biotop- / Nutzungstyp
	EA3	Intensiv genutztes frisches Grünland
	FM5	Anthropogen vollständig veränderter Mittelgebirgsbach
	HB1	Ackerbrache mit Einsaat
	HC3	Straßenrand
	KC	Saumstreifen, ruderal
	VA	Verkehrsstraße
		Laubgehölze übertraufend
		Ufergehölze übertraufend
		Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß dem Praxisleitfaden zur Ermittlung des Kompensationsbedarfs in Rheinland-Pfalz (Ministerium für Klima, Umwelt, Energie und Mobilität Rheinland-Pfalz 2021).

Stadt Diez

Bebauungsplan

"Pestalozzischule"



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA) M: 1: 25.000

PLANUNGSBÜRO FISCHER
Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Bestandskarte zum Umweltbericht

Stand:	19.08.2026
Projektleitung:	Staaden
CAD:	Perponcher
Maßstab:	1 : 1.000
Projektnummer:	25-3145