

VORBLATT

1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES

„HAHNERHOFFELD“

der Ortsgemeinde Holzappel

bestehend aus:

- a) der Planzeichnung
- b) der Änderung der textlichen Festsetzungen
- c) der Begründung gemäß § 9 (8) BauGB

RECHTSGRUNDLAGEN

BAUGESETZBUCH (BauGB)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 5 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I. Nr. 189)

Verordnung über die bauliche Nutzung von Grundstücken BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts PLANZEICHENVERORDNUNG 1990 (PlanzV 90)

vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I S. 189)

Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO)

vom 24.11.1998 (GVBl. 1998, S. 365), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 26.11.2024 (GVBl. S. 365)